

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

PEKERJAAN JASA KONSULTANSI PERENCANAAN REHAB SEDANG/BERAT GEDUNG MUI KOTA PALEMBANG

KEGIATAN APBD KOTA PALEMBANG TAHUN ANGGARAN 2024

Pekerjaan yang akan dilaksanakan adalah merupakan kegiatan perencanaan yang berlokasi di Kecamatan Jakabaring yang berdampingan dengan Masjid Al Fathul Akbar Palembang. Bangunan ini berada pada lahan yang merupakan aset Pemerintah Kota Palembang. Kegiatan perencanaan rehab sedang/berat Gedung MUI ini merupakan salah satu upaya Pemerintah Kota Palembang dalam rangka mendukung peningkatan sarana dan prasarana dalam Pemerintah Kota Palembang dalam rangka pemenuhan terhadap kebutuhan pengamanan aset Pemerintah Kota Palembang agar dapat tersimpan dengan baik, tertata dan aman. Dimana kegiatan perencanaan ini telah tercatat dalam program kegiatan belanja jasa konsultasi perencanaan arsitektur dan jasa lainnya pada DPA Dinas PUPR Kota Palembang.

Lingkup kegiatan ini adalah penyusunan Perencanaan Gedung MUI Kota Palembang merupakan perencanaan rehab bangunan gedung MUI yang mengakomodir kebutuhan terhadap akses ke lantai 2 (tangga), pengecoran plat lantai (eksisting lantai kayu) serta pembongkaran dan pemasangan atap bangunan dengan memperhatikan struktur penopangnya, serta perencana memiliki tugas untuk melakukan desain terhadap fasad dan fungsi bangunan yang sesuai dengan kebutuhan ruang (kebutuhan ruang) dengan melakukan konsultasi kepada OPD terkait yang berkaitan dengan pemanfaatan bangunan ini nantinya. Dalam hal perencanaan Rehab Gedung MUI ini, pihak perencana akan merencanakan bangunan dengan memperhatikan :

- Aspek aspek keandalan bangunan
- Memperhatikan intensitas bangunan yang telah ditetapkan (GSB, KDB)
- Menyesuaikan dengan kebutuhan ruang yang diperlukan
- Mengakomodir, menyesuaikan dengan bangunan eksisting yang ada disekitarnya
- Merencanakan bangunan dengan luas bangunan maksimal 700 m²

- Merencanakan bangunan dengan jumlah lantai yaitu 2 lantai dengan klasifikasi bangunan sederhana
- Merencanakan bangunan dengan memasukan identitas daerah
- Merencanakan bangunan dengan memperhatikan harga tertinggi Bangunan Gedung Negara yang berlaku untuk bangunan sederhana serta standar satuan harga bahan yang berlaku.

Lokasi perencanaan pada Jalan Kecamatan Jakabaring Palembang samping Masjid Al Fathul Akbar Palembang. Dimana merupakan lahan merupakan area perdagangan dan jasa.

Dibuat di : Palembang
Tanggal : 17 April 2024

Dibuat Oleh:
Pejabat Pembuat Komitmen



Nyimas Dewie Hikmah Indah, ST
Nip.198410162010012016